

HALF-AN-HOUR DISCUSSION ARISING OUT OF REPLIES TO SHORT NOTICE QUESTION No. 17

† ಶ್ರೀ ಸಿ. ಕೆ. ರಾಜಯ್ಯಶೆಟ್ಟಿ (ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ).—ಸ್ವಾಮಿ, ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದವರು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ತಿರುವಂಕೂರು ಮಹಾರಾಜರವರ ಅರಮನೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಆಚು ಬಾಚು ಇರತಕ್ಕ ಬಾಲ ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಂಡಿರತಕ್ಕ ವಿಚಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಚರ್ಚೆ ಇದು.

ಸ್ವಾಮಿ, ವಿಜವಾಗಿಯೂ ಇದೊಂದು ದುವ್ಯವಹಾರ ಹಾಗೂ ಇದು ಒಂದು ಸಂಶಯಾತ್ಮಕವಾದ ವ್ಯವಹಾರವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಲೇಬೇಕಾಗಿದೆ. ಹಿಂದೆ ತಿರುವಂಕೂರು ಮಹಾರಾಜರು ಇದೇ ನಾಲ್ಕೂವರೆ ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ನಮ್ಮ ಮೈಸೂರಿನ ಮಹಾರಾಜರವರಿಂದ 50 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಕೊಂಡುಕೊಂಡರು. ಅನಂತರ ಆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅರೀಚೆಕ್, ಚಂದಾವರೂರ್ ಎಂಬಿವರು ಬಂದ ಎರಡು ಲಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಬಿಲ್ಡಿಂಗನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಅವರು ನಾಲ್ಕಾರು ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಇದ್ದರು ಹೀಗೆ ಈ ದಿವಸ ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದವರು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರತಕ್ಕ ಅಸ್ತಿಯ ಅನು ಬೆರೆ 3 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ. ಹೀಗೆ ತಮಗೆ 3 ಲಕ್ಷ ಅನಲಗೆ ಸಿಕ್ಕಿದ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ತಿರುವಂಕೂರು ಮಹಾರಾಜರು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಮೊದಲು 12 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಒಂದು ಅಫರ್ ಬಂದರೆ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ್ದರು. ಯಾರೂ ಮುಂದೆ ಬರಲಿಲ್ಲ. ಅದಾದ ಮೇಲೆ ಅವರು ಮತ್ತೆ ಅದರ ಅಫರನ್ನು 16 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಏರಿಸಿದರೆಂದು ಕೆಲವರು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೆ ಆಗಲಿ, ಅದರ ಬೆರೆ 16 ಲಕ್ಷ ಅಂತರೇ ಇಷ್ಟು ಕೊಳ್ಳೋಣ. ಆದರೆ ಇದೇ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಇದೇ ವಾಸ್ತವ ಸಥೆಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ನಮ್ಮ ಸ್ನೇಹಿತರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ವಾಟೇಲರವರು ಕೆಲವು ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಈ ಸಥೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸತಕ್ಕವರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಅದನ್ನೆಲ್ಲಾ ನೋಡಿ ನಮಗಂತೂ ಈ ವ್ಯವಹಾರ ದಲ್ಲಿ ಬಹಳ ಸಂಶಯ ಬಂದಿದೆ. ಈ ದಿವಸ ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದವರೇನು ಈ ಒಂದು ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಕೊಂಡಿದ್ದಾರೋ ಇದರ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಮಹಾರಾಜರವರ ಬಾಸಾ ತಂಗಿಯವರ ಜಮೀನಿದೆ. ಆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ರೇಡಿಟ್ ಮಾಡಲು ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ಅವರಿಗೆ ಚದುರ ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ 10 ರೂಪಾಯಿಗಳಂತೆ ರೇಡಿಟ್ ಛಾರ್ಜನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಕ್ಕೆ ಅವರು ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಹಣವಿಲ್ಲ ಅಲ್ಲ ಇರತಕ್ಕ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಎರಡೂವರೆ ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು, ಅಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಉಳಿಯತಕ್ಕ ಪದೇಶದಲ್ಲಿ ರೇಡಿಟ್ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಅವರು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆಂದು ತಿಳಿದು ಬರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲಿ ಅವರ ರೆಕ್ಕೆ ನೋಡಿದರೆ ಅದು ಎಕರೆಗೆ 20 ಸಾವಿರ ಬಿದ್ದ ಹಾಗೆ ಆಗುತ್ತೆ. ಹೀಗಿರುವಾಗ ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದವರು ಅದೇ ಏರಿಯಾದಲ್ಲಿ ಇಷ್ಟು ಅಪಾರ ಹಣವನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಆ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಏಕೆ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಿದರು? ಈ ದಿವಸ ಅಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಬಿಲ್ಡಿಂಗಿಗೆ 3 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಬೆರೆಯನ್ನು ಕಟ್ಟಬಹುದು. ಇನ್ನೊಂದು ಅಲ್ಲಿರುವ ನಾಲ್ಕೂವರೆ ಎಕರೆ ಭೂಮಿಗೆ 12 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡಲು ಮೊದಲು ಒಪ್ಪಿದ್ದರು. ಮುಖ್ಯ ಇನ್ಯಾರೋ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಫರ್ ಕೊಟ್ಟರು ಎಂದು ಸರ್ಕಾರದವರು ಏಕಾಏಕಿ ಅದಕ್ಕೆ 18 ಲಕ್ಷ ಕೊಡಲು ಹೇಗೆ ಒಪ್ಪಿದರು? ಅಷ್ಟು ಅಪಾರ ಹಣವನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಅದನ್ನು ಅಷ್ಟು ಅತುರದಲ್ಲಿ ಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಪ್ರಮೇಯವೇನಿತ್ತು? ಇವರು ಕೊಂಡಿರತಕ್ಕ ನಾಲ್ಕೂವರೆ ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ರೇಡಿಟ್ ಮಾಡಿಸಿದರೆ ಅಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ, ಕನಸರೈನು ಮತ್ತು ಕಕ್ಕಸ ಇತಾದಿಗಳಿಗೆ ಲಾ ಆ ಒಟ್ಟು ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೂರನೆ ಒಂದು ಭಾಗದ ಜಮೀನು ಹೋಗುತ್ತದೆ. ಅಂದರೆ ಅಲ್ಲಿಗೆ ಇನ್ನೊಂದು ಅಷ್ಟು 3 ಎಕರೆಗಳು ಮಾತ್ರ ಎಂದಾಯಿತು. ಅಂದಾಗ ಆ 3 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ 15 ಲಕ್ಷ ಬಿದ್ದ ಹಾಗಾಯಿತು. ಅಂದರೆ ಚದುರ ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ 100 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಬೆರೆ ಕೊಟ್ಟ ಹಾಗಾಯಿತು. ಇದಾದ ನಂತರ ಅದರ ರೇಡಿಟಿನ ಬಗ್ಗೆ ಚದುರ ಗಜಕ್ಕೆ 10 ರೂಪಾಯಿಗಳಂತೆ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿಗೆ ಕೊಡಬೇಕು. ಅಂದಾಗ ಅಲ್ಲಿಗೆ ಚದುರ ಗಜಕ್ಕೆ ನಾವು 110 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಬೆರೆಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಂತಾಯಿತು. ಇಷ್ಟು ಬೆರೆಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಅದನ್ನು ಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದರ ಔಚಿತ್ಯವೇನಿಬೇಡೋ ಅದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಅಷ್ಟೇ ಅಲ್ಲ ಅದೇ ಸದಾಶಿವನಗರದಲ್ಲಿ ಅವರಲ್ಲೂ ಬೆಂಗಳೂರು-ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಕಾರ್ಪಸ್ ಸ್ಟೇಟುಗಳನ್ನು ಹರಾಜ್ ಮಾಡಿದಾಗ ಅಲ್ಲಿ ಚದುರ ಗಜಕ್ಕೆ 70 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಹೋಗಿಲ್ಲ. ಆ ಸ್ಟೇಟುಗಳ ಬೆರೆ ಅಷ್ಟಾದರೆ ಅದೇ ಬದಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ ಸ್ವಲ್ಪ ಒಳಗಡೆ ಹೋದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಪಸ್ ಸ್ಟೇಟುಗಳನ್ನು ಹರಾಜ್ ಮಾಡಿದಾಗ ಅಲ್ಲಿ ಚದುರಗಜಕ್ಕೆ 30-40 ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಮೇರೆ ಹೋಗಿಲ್ಲ. ಇನ್ನೂ ಒಳಗಡೆಗೆ ಇದ್ದವು ಚದುರ ಗಜಕ್ಕೆ 35-40 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಹರಾಜಾದವು. ಅವುಗಳೆಲ್ಲಾ ರೇಡಿಟಾದ ಸ್ಟೇಟುಗಳು. ಅದರ ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದವರು ಕೊಂಡಿರತಕ್ಕ ಕಡೆ ಇನ್ನೂ ರೇಡಿಟಾಗಿಲ್ಲ. ಹೀಗಿರುವಾಗ ಸರ್ಕಾರದವರು ಇಷ್ಟು

(ಶ್ರೀ ಸಿ. ಕೆ. ರಾಜಯ್ಯತೆಟ್ಟ)

ಭಾರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೊಡುವುದರ ಬಿಟ್ಟಿರುವೇನು? ಅದ್ದರಿಂದಲೇ ಸರ್ಕಾರದವರ ಈ ವ್ಯವಹಾರದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಏನೋ ಅಷ್ಟ ನಡೆದಿದೆ. ಆದರೆ ಅದೇನು ನಾಟಕ ಅನ್ನುವುದು ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಸರ್ಕಾರದವರು ಹೀಗೆ ಜಮೀನುಗಳ ದರವನ್ನು ಏರಿಸುತ್ತಾ ಹೋಗುವುದರಿಂದ ಇದರಿಂದ ಒಂದು ಕೆಟ್ಟ ಪರಿಣಾಮ ಅ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿನ ಮೇಲೆ ಬೀಳುತ್ತದೆ. ಮುಂದೆ ಅವರು ಈ ಹೈರೇಟನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಎಲ್ಲೂ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. ಇಂಥ ಪ್ರಸಂಗಗಳು ನಡೆಯುತ್ತಿರುವುದರಿಂದಲೇ ಈಗಾಗಲೇ ಅಲ್ಲಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ಅಕ್ಟೆಯಿರ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದಿದ್ದ ಒಂದು ಜಾಗದ ವ್ಯವಹಾರ ಬೇರೆ ಕಡೆಮೆಯಾಯಿತು ಎಂದು ಈ ದಿವಸ ಆ ವ್ಯವಹಾರ ಸುಖ್ಯ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿದೆ ಎಂದು ಕೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ಅದರಿಂದ ಇಲ್ಲಿ ನಡೆದಿರತಕ್ಕ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಏನೋ ಒಂದು ಅಚಾತುರ್ಯ ನಡೆದಿದೆ. ಇಲ್ಲಿ 5 ಲಕ್ಷ ಎಂದು ಹೇಳಿರುವ ಕಡೆ ಒಂದು ಸೊನ್ನೆ ಹೆಚ್ಚು ಕಡಿಮೆ ಬದ್ಧಿರುವಂತೆ ಕಂಡುಬರುತ್ತಿದೆ. ಸರ್ಕಾರದವರೇ ಇಂಥ ದುರವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಹೊರಟರೆ ಇದು ಬೇರೆಯವರಿಗೂ ಒಂದು ಡೊಡ್ಡ ಎವಿಡೆನ್ಸ್ ಆಗಿ ನಿಲ್ಲುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ಮುಂದೆ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ಎಲ್ಲೆಯೂ ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದನ್ನೆರಾ ನೋಡಿದರೆ ಇಲ್ಲಿ ಏನೋ ಒಂದು ವಿಚಿತ್ರ ಪ್ರಸಂಗ ನಡೆದಿರುವಂತೆ ಕಂಡುಬರುತ್ತಿದೆ. ಏತಕ್ಕೆ ಇಷ್ಟು ಭಾರಿ ಮೊತ್ತದ ಹಣವನ್ನು ಬರ್ಚು ಮಾಡಿ ಅಷ್ಟು ದೂರ ಹೋಗಿ ಆ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿತ್ತು ಎಂದು ಕೇಳಿದರೆ ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದವರು ಅಲ್ಲಿಗೆ ಮುಂದೆ ಯಾವೋ ಕೆಲವು ಅಫೀಸುಗಳನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಹೀಗೆ ಅವರು ಹೇಳುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಕೇಳಿದರೆ ನನಗೆ ಆ ಕೈರಾಸಂ ಅವರು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದ ಒಂದು ಕಥೆ ಬಹುಶಃಕಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತದೆ. ಅವರು ಒಂದು ದಿನ ಹುಡುಗನನ್ನು ಕರೆದುಕೊಂಡು ಯಾರೋ ಒಬ್ಬ ರ ಮನೆಗೆ ಊಟಕ್ಕೆ ಹೋಗಿದ್ದರಂತೆ. ಆಗ ಆ ಮನೆಯವರು ಅಲ್ಲಿ ತುಪ್ಪದೊಡವನ್ನು ಮಾಡಿಸಿದ್ದರಂತೆ. ಅಲ್ಲಿ ಊಟ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಮನೆಗೆ ಬಂದಾಗ ಆ ಹುಡುಗನು ಅವನ ತಾಯಿಯ ಹತ್ತಿರ ಅವಳು ಅವರ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ತುಪ್ಪದೊಡವನ್ನು ಮಾಡಿಸಿದ್ದರು ನಮ್ಮ ಮನೆಯಲ್ಲೂ ಆ ತುಪ್ಪದೊಡವನ್ನು ಮಾಡಮ್ಮ ಎಂದು ಕೇಳಿದಾಗ ತಾಯಿ ಹೇಳಿದಂತೆ-ಆಗಲಿ ನಿಮ್ಮ ಪ್ಪ ಹಸುವನ್ನು ತಂದರೆ, ಆ ಹಸು ಹಾಲನ್ನು ಕರೆದರೆ, ಆ ಹಾಲನ್ನು ಹೆಪ್ಪು ಹಾಕಿದರೆ, ಅದು ಮೊಸರಾದರೆ ಆ ಮೊಸರನ್ನು ಕಡೆದಾಗ ಅದರಲ್ಲಿ ಬೆಣ್ಣೆ ಬಂದರೆ, ಆ ಬೆಣ್ಣೆಯನ್ನು ಕಾಯಿಸಿದಾಗ ತುಪ್ಪ ಬಂದರೆ ನಾನು ನಿನಗೆ ಆ ತುಪ್ಪದೊಡವೆ ಮಾಡಿಸದೆ ಇರಲೇನು-ಎಂದು. ನಾವು ಇಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದವರನ್ನು ಯಾವುದಾದರೊಂದು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ 50 ಸಾವಿರ ಕೊಡಿ ಎಂದರೆ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಹಣವಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗಿರುವಾಗ ಅಲ್ಲಿ ಇಷ್ಟು ದುಂದು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ 18 ಲಕ್ಷ ಬರ್ಚು ಮಾಡಿ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ಇಷ್ಟು ಆತುರವಾಗಿ ಏಕೆ ಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿತ್ತು? ಕಳೆದ 2-3 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ನಾವು ಇಲ್ಲರತಕ್ಕೆ ಆ ಸೆಂಟರ್ ಜೈಲನ್ನೂ ಮತ್ತು ರೇಸ್ ಕೋರ್ಸ್ ಬೇರೆಕಡೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿ ಎಂದು ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೂ ಅದು ಸರ್ಕಾರದವರಿಗೆ ಬೇಕಾಗಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲಿ ಬೇಕಾದಷ್ಟು ಖಾಲಿ ಜಾಗವಿದೆ. ಅದನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಅಷ್ಟು ದೂರ ಹೋಗಿ ಇಷ್ಟು ದುಂದು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ಬರೀದಿ ಮಾಡಿರುವುದು ತುಂಬಾ ಆಶ್ಚರ್ಯ. ಇದೇ ತಿರುಪಾಂಕೂರ್ ಮಹಾರಾಜರಿಗೆ ನನ್ನ ಸ್ನೇಹಿತ ರೊಬ್ಬರು ಒರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಆಫರನ್ನು 10 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದರು. ಅದೇ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅವರು ತಮ್ಮ ಕಡೆಗೆ ಆಫರ್ 12 ಲಕ್ಷ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದರು. ಸರ್ಕಾರದವರು 18 ಲಕ್ಷ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದರಲ್ಲಿ ಎರಡೂವರೆ ಲಕ್ಷ ಬ್ಯೂಕರೇಪ್ ಕೂಡ ಸೇರಿದೆ. ಅಸ್ತಿ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಚೌಕಾಸಿ ಮಾಡುವುದರ ಬದಲು ಅದನ್ನು ಏರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಇವರೇಕೆ ಹೋದರು?

ಅದಕ್ಕೆ ಒಂದೊಬ್ಬರೆ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಜಾಸ್ತಿ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿದಾಗ ಇವರು ಯಾವ ಚೌಕಾಸಿ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನೂ ಮಾಡದೆ 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಈಗ ಕೆಲವು ಮಂತ್ರಿಗಳಿರತಕ್ಕ ಬಂಗಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನುಬ ಸಂತೋಷವನ್ನು ಅನುಭವಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಬಾಲ್ ರೂಮ್ ಡ್ಯಾನ್ಸ್ ನರ್ತನ ಇವುಗಳಿಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ರೂಪುಗಳಿಲ್ಲ, ಅದ್ದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಾಲ್ಸನನ್ನು ಕೊಂಡುಕೊಂಡರೆ ಅದರಲ್ಲಿ ನಾವುಗಳು ವಾಸ ಮಾಡಬಹುದು ಎನ್ನುವಂಥಾ ಕಲ್ಪನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನಮಗೆ ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಏನಿದೆ ಎಂಬುದು ನಮಗೆ ಅರ್ಥವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ನಡೆದಿರತಕ್ಕ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನೋಡಿದರೆ ಇದರಲ್ಲಿ ಏನೋ ವಂಚನೆ ಇದೆ, ಮೋಸ ಇದೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಅವ್ಯವಹಾರ ನಡೆದಿದೆ ಎಂದು ನಾನು ಘಂಟಾಘೋಷವಾಗಿ ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ರೆಕಾರ್ಡನ್ನು ಮೊದಲಿನಿಂದ ಕೊನೆಯವರೆಗೂ ನೋಡಿದರೆ ಇದರ ಒಳಗಡೆ ಏನಿದೆ ಎಂಬುದು ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆ. ನಾನು ಹೇಳುವುದು ಇವೊತ್ತಿನ ದಿವಸ ದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಾನನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ಅದಳತವನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು. ಬಡ್ಡು ಬಡ್ಡು 190

ಕೋಟಿರೂಪಾಯಿಗಳ ಉತ್ಪತ್ತಿ ನಮ್ಮ ದೇಶಕ್ಕೆ ಇದೆಯೆಂದು ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ಇವರು ಇಂಥಾ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಹೊರಟಿದ್ದಾರೆ. ಹಳ್ಳಿಗಾಡಿನಲ್ಲಿ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಏನಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನೋಡಿದರೆ ತಮಗೆ ಗೊತ್ತಾಗುತ್ತದೆ. ಹಿಂದೆ ಒಂದು ಸಾರಿ ಪ್ರಧಾನಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಇಂದಿರಾ ಗಾಂಧಿಯವರು ಬಹಾರಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ಅಲ್ಲಿನ ಜನಗಳನ್ನು ನೋಡಿ ಅವರು ಜೀವಿಗಳಲ್ಲ, ಜೀವಶ್ರವಗಳು ಎಂದು ಹೇಳಿದರಂತೆ. ದೇಶದಲ್ಲಿ ಇಂಥಾ ಒಂದು ದೃಶ್ಯ, ಹಾಹಾಕಾರ ದೇಶದಲ್ಲಿರುವಾಗ ಇವರು ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನೋಡಿದರೆ ಬಂಡಿತವಾಗಿಯೂ ಸಂಶಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗಿದೆ. ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಏನೋ ಒಂದು ಸಮಜಾಯಿಷಿ ಹೇಳಿದರೆ ಅದು ಸತ್ಯವಾದಂತಹ ಸಮಜಾಯಿಷಿ ಆಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ಯಾರು ಇದ್ದಾರೆಯೋ ಅವರು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ರಾಜೀನಾಮೆಯನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಈ ವಿಚಾರಣೆ ಆಗಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳಿ ನಾನು ನನ್ನ ಎರಡು ಮಾತುಗಳನ್ನು ಮುಗಿಸುತ್ತೇನೆ.

† ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ಪಾಟೀಲ್.—ಸ್ವಾಮಿ, ನಾನು ಹೆಚ್ಚು ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಹೋಗುವುದಿಲ್ಲ. ಗದಗ್ ಮುನಿಸಿಪಾಲಟಿಯ 36 ಜನ ಸದಸ್ಯರು ಗದಗ್ ನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದಾಗ, ಅದನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ ಕೆಲವಾರು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಆ ಕಟ್ಟಡ ಅಷ್ಟು ಕಿಮ್ಮತ್ತು ಬಾಳುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳಿ ಇದೇ ಸರ್ಕಾರ ಗದಗ್ ಮುನಿಸಿಪಾಲಟಿಯನ್ನು ಸೂಪರ್‌ನೀಡ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಸರ್ಕಾರ ನೀತಿವಂತರ ಆಳತೆ ಕೋಲನ್ನು ತಮ್ಮ ಮೇಲೆ ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆಯೇ? ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳಾದ ವಿರೇಂದ್ರಪಾಟೀಲರಿಗೆ ಸವಿನಯಿಂದ ಹೇಳುತ್ತೇನೆ, ಅಧಿಕಾರದಲ್ಲಿಲ್ಲೇ ಎಂಬ ಕಾರಣದಿಂದ 'ವಿಪ್ರಪಾತನ' ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಹೊಗಬೇಡಿ, ಶ್ರೀಮಾನ್ ಕೆ. ಹನುಮಂತಯ್ಯನವರು ವಿಧಾನಸೌಧವನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಿದಾಗ ಇದು ವಿಪಾದ ಸೌಧ ಎಂದು ಕರೆದು, ಶ್ರೀಮಾನ್ ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪನವರು ಏತಕ್ಕೆ ಇಂಥಾ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಹೊರಟಿದ್ದಾರೆ? ಇವೊತ್ತು ಇಡೀ ದೇಶದ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಜನಗಳು ನೀವು ಮಾಡುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕಣ್ಣಿಲ್ಲ ಕಣ್ಣಿಟ್ಟು ನೋಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಜನತೆ ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ವಿಚಾರ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ನೀವು ವಿಪ್ರಪಾತನ ಕಾರ್ಯ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು. 1964 ರಿಂದ 1968 ರವರೆಗೆ ಅವ್ಯಾಹತವಾಗಿ ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆದಿದೆ. ಎಲೆಯ ಮಹಾರಾಜರು 16,50,000 ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಆ ಅರಮನೆಯನ್ನು ಖರೀದಿಗೆ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಒಂದು ಕಾಗದವನ್ನು ಬರೆದಿದ್ದಾರೆಂದು ಗೊತ್ತಾಗಿದೆ. ಬೊಕ್ಕಸ್ 12 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಮಾರಿ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ. ಈ ವ್ಯವಹಾರ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿ ನಡೆದಿಲ್ಲ. ಆದ ಕಾರಣ ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ಮುಂಬಂಡರವೊಳಗೊಂಡ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿ ಎನ್‌ಕ್ಯೆಪ್ಚರಿ ಮಾಡಿಸಿರಿ. ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಕಾಣುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಆ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ಕಾನ್‌ಫಿಡೆನ್ಸ್ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡು ಎನ್‌ಕ್ಯೆಪ್ಚರಿ ಮಾಡಿಸಿರಿ, ಆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಮತ್ತೆ ಪಾಲೋಯೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಿ ನೀವು ತೆಗೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದು ಸರಿಯಾಗಿದೆ, ನೀವು ಈ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕರಾಗಿ ನಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು ಆ ಸಮಿತಿಯವರು ಹೇಳುವುದಾದರೆ ಆಗ ನೀವು ಈ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕತೆಯನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಬಹುದು. ಈ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿಚಾರ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಎನ್‌ಕ್ಯೆಪ್ಚರಿ ಸಮಿತಿ ಯನ್ನು ನೇಮಿಸಿ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡೆಸಬೇಕು ಎಂದು ನಾನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ದವರು ಈ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಅತಗ ಮುಡುಗ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆಂದು ನಮಗೆ ಸಂಶಯ ಬರುತ್ತಿದೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಣವನ್ನು ಈ ರೀತಿ ದುರ್ವ್ಯಯ ಮಾಡಬಾರದು. ಎಲೆಯ ಮಹಾರಾಜರು 16½ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಿದಂತಹ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನೀವು ಅಪರೂಪನೆ ನೆಗೋಸಿಯೇಷನ್ ಮಾಡಿ, ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿ 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ, ಈ ವ್ಯವಹಾರ ದಲ್ಲಿ ಅನ್ಯಾಯ ನಡೆದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಯಾರಾದರೂ ತಲೆ ಕೆಟ್ಟಿದೆ ಎಂದಾರು. ಇದು ನಿಮ್ಮ ಮೇಲೆ ನಿರ್ವಹಾದವಾದ ಧಾರ್ಡ್ ಆಗುತ್ತದೆ. ಈ ಧಾರ್ಡಿಗೆ ನೀವು ಒಳಗಾಗುವುದು ಬೇಡ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಇನ್ನೂ ಕಂಪ್ಲೀಟ್ ನೆಗೋಸಿಯೇಷನ್ ಮುಗಿಯದಿದ್ದರೆ ಖರೀದಿ ಪತ್ರ ಆಗದಿದ್ದರೆ ಸರಿಯಾಗಿ ವ್ಯವಹರಿಸಿ ಪಾರ್ವಜನಿಕರ ಆಪಾದನೆಯಿಂದ, ಕಲ್ಪಶಿಂದೆ ಮುಕ್ತರಾಗಿ. ಒಬ್ಬ ಮಹನೀಯರು ಈ ವ್ಯವಹಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಆಪಾದನೆ ಮಾಡಿ, ಇದನ್ನು ಎನ್‌ಕ್ಯೆಪ್ಚರಿ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ವಿಜಿಲೆನ್ಸ್ ಕಮೀಷನರಿಗೆ 5-1-1968 ರಲ್ಲಿ ಒಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದಿದ್ದಾರೆ.

Mr. DEPUTY SPEAKER.—The hon'ble Member may send those letters either to the Minister or to me; I will examine the matter.

Sri K. H. PATIL.—Sir, I am not reading the letters. I am only quoting from memory.

(ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ಪಾಟೀಲ್)

ರೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸೆಕ್ರೆಟರಿಯವರನ್ನು ಎಲೆಯ ಮಹಾರಾಜರಲ್ಲಿಗೆ ಮಾತುಕತೆ ಆಡುವುದಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿಯೂ ನಮಗೆ ಸಂಶಯ ಬರುತ್ತದೆ. ಒಬ್ಬ ಬೊಕ್ಕರು ಇದ್ದರೂ ಅವರು ನಿಕ್ಕಲ್ಲ. ಅವರು ನಿಕ್ಕಿದ್ದರೆ ಆಪಾದನೆಗಳೇನು ಎಂಬುದನ್ನು ತಪ್ಪು ನಜರಿಗೆ ತರುತ್ತಿದ್ದೆ. ಯಾವುದೇ ಆದರೂ ಸಹಿತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ದುಡ್ಡು ದುರುಪಯೋಗವಾಗಿದೆ ಎಂದು ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದವರೆಲ್ಲರೂ ಒಕ್ಕೂಟರಲಿನಿಂದ ಆಪಾದನೆ ಮಾಡುವಾಗ ಇದರಲ್ಲಿ ಸತ್ಯಾಂಶ ಇದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ, ಈ ವ್ಯವಹಾರ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿ ನಡೆದೆಯೇ ಎಂಬುದನ್ನು ವಿಚಾರಮಾಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ಮುಖಾಂತರನೊಳಗೊಂಡ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದವರು ನೇಮಿಸಬೇಕು. ಈಗ ಬಿರೇದಿಗೆ ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿರತಕ್ಕ ಕಟ್ಟಡ ಏನಿದೆ ಅದು ಎರಡು ಅಫೀಸುಗಳಿಗೂ ಸಾಲುವುದಿಲ್ಲ. 13 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಬೆರೆ ಬಾಳುತ್ತದೆ ಎಂದು ಹೇಳತಕ್ಕಂಥ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಅದರ ಸಲುವಾಗಿ ಇದು ಬಹಳ ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆಯಾಗಬೇಕು. ಹಿಂದೆ ಶರಾವತಿಯ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಆಪಾದನೆ ಬಂದಿತ್ತು. ಈಗ ಪುನರೂ ಈ ಎಲೆಯ ಮಹಾರಾಜರ ಅರಮನೆಯನ್ನು ಬಿರೇದಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ಆಪಾದನೆ ಎದ್ದಿದೆ. ನಾನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯನ್ನು ಕೊಡುತ್ತೇನೆ. ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದವರು ಏನೇ ಹೇಳಿದರೂ ನಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಡಿರಿ, ನಿಜವಾಗಿ ಸ್ವಲ್ಪ ಆರೋಚನೆ ಮಾಡಿರಿ. ನಿಮ್ಮದೇ ಆದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ ತಪ್ಪು ಬರ್ತಾವುದು, ಚಪಾವಣೆಯಾಗಿದ್ದರೆ ನೀವು ಏನು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಿರಿ ಎಂಬುದನ್ನು ಯೋಚನೆ ಮಾಡಿ. ನಿಮ್ಮ ಹೃದಯವನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ವಿವೇಕ ದಂಡದಿಂದ ಆಳತೆ ಮಾಡಿ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಿ. ಇಂಥಾ ರಾಜ್ಯದ ಬೊಕ್ಕಸದ ಹಣವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗ ಮಾಡುವಂತಹ ಕೃತಿಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಇತಿಹಾಸಕ್ಕೆ ಕಳಂಕ ತರುವ ಯತ್ನವನ್ನು ಮಾಡಬೇಡಿ. ನಮಗೆ ಜಾಗ ಬೇಕು ಎನ್ನುವುದಾದರೆ ಬಾಲಬಯ್ಯ ಹತ್ತಿರ ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಅದನ್ನು ನೋಟಿಫೈ ಮಾಡಿ ಬಹಳ ದಿವಸಗಳಾಯಿತು. ಅದನ್ನು ಬಿರೇದಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಅದು ನಮಗೆ ಹೊರೆಯುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲವೇ? ಎಲ್ಲಾ ದರೂ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮ ಪಾದ ಜಾಗಗಳು ನಿಕ್ಕುತ್ತವೆ. ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತಹ ಜಾಗಗಳನ್ನು ನಮಗೆ ಬೇಕಾದವರಿಗೆ ಹೆಚ್ಚೋರ್ ಬಂಕ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ, ನನ್ನ ಕೈಯಲ್ಲಿ ಆಧಿಕಾರ ಇದೆ, ಮೈಸೂರು ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಏನು ಬೇಕಾದರೂ ಮಾಡಬಹುದು ಎನ್ನುವಂಥಾ ದುರಹಂಕಾರವನ್ನು ಬೆಳೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕೊಡಬಾರದು ಎಂದು ನಾನು ಸವಿನಯದಿಂದ ಪ್ರಾರ್ಥನೆ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ಈ ವಿಚಾರವನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ, ವಿವೇಕದಿಂದ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ, ಈ ಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯನ್ನು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ಸದಸ್ಯರನ್ನೊಳಗೊಂಡಂಥ ತಜ್ಞರ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸಿ ಅದರ ವ್ಯಾಲೂಯೇಷನ್ ಮಾಡಿಸಿದ ನಂತರ ನಿಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಸರಿ ಎಂದು ಕಂಡು ಬಂದರೆ ಅದನ್ನು ಬಿರೇದಿ ಮಾಡಬಹುದು. ಜನತೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಬೇಡಿ. ಇತಿಹಾಸಕ್ಕೆ ಕಳಂಕತರುವ ಯತ್ನವನ್ನು ಮಾಡಬೇಡಿ ಎಂದು ಹೇಳಿ ನಾನು ನನ್ನ ಮಾತನ್ನು ಮುಗಿಸುತ್ತೇನೆ.

* ಶ್ರೀ ವೀರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್ (ರೋಕೋಪಯೋಗಿ ಶಾಖೆಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು).—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಎಲೆಯ ಮಹಾರಾಜರಿಂದ ರಾಮಪ್ರಿಯ ಬಿಲ್ಟಿಂಗನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅದರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರೀ ಕಛೇರಿಗಳನ್ನು ನಡೆಸಬೇಕು ಎನ್ನುವ ತಕ್ಕ ವಿಚಾರ ಇವತ್ತಿನದ್ದಲ್ಲ, ಸುಮಾರು 1965ನೇ ಇಸವಿಯಿಂದಲೂ ಆರ್.ಟಿ.ಒ. ಅಫೀಸರವರು ನಮಗೆ ಈಗಿರುವ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್ ಸಾಲದು, ಬೇರೆ ದೊಡ್ಡ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್ ಬೇಕು ಎಂದು ಕೇಳಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದಾರೆ. ನಮ್ಮ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ರೋಡ್ ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಪೋರ್ಟಿನಿಂದ ಸುಮಾರು 7 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಟ್ರಾಕ್ಸ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತಿದ್ದರೆ ಬಿರೇ ಬೆಂಗಳೂರಿನಿಂದಲೇ ಸುಮಾರು 3 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳಷ್ಟು ಟ್ರಾಕ್ಸ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ವರಮಾನ ಬರುತ್ತಿದೆ. ಈ ಕಾರಣದಿಂದ ಆರ್.ಟಿ.ಒ. ಅಫೀಸ್‌ನವರು ನಮಗೆ ದೊಡ್ಡ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್ ಬೇಕು, ಈಗ ಇರತಕ್ಕಂಥ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ನೂರಾರು ವಾಹನಗಳು ಬಂದರೆ ನಿಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಜಾಗವಿಲ್ಲವೆಂದು ಕೇಳಿದ್ದರು. ಆಗ ವಿಧಾನಸೌಧಕ್ಕೆ ಸಮೀಪವಾಗಿರುವಂಥ ಕಡೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಗ್ಯವಾದಂಥ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್‌ಗಳು ಆಗಲೇ ಅಥವಾ ಹಾಗೆಗಳಾಗಲೇ ಇವೆಯೇ ಎನ್ನುವುದನ್ನು ರೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯವರು ಅಲ್ಲಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಮೂರು ನಾಲ್ಕು ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ನೋಡಿದ್ದಾರೆ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದಂಥ ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ಪಾಟೀಲರು ಬಾಲಬಯ್ಯ ಹತ್ತಿರ ಒಂದು ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಇದೆ ಎಂದು ಬೋರ್ಡ್ ಇರುವುದರಿಂದ ಅದನ್ನು ಏತಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಾರದೆಂದು ಹೇಳಿದರು. ಶ್ರೀ ಮಾಣಿಕ್‌ವೆಲ್ ಮ್ಯಾಟರ್ನ್‌ಗೆ ಸೇರಿದ ಈ ಬಿಲ್ಟಿಂಗನ್ನು 22 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳ

ವರೆಗೂ ಕೇಳಿ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಆದರೆ ಅವರು ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ. 1965ನೇ ಇಸವಿಯಿಂದಲೂ ಸಹ ಆರ್.ಟಿ.ಬಿ. ಕಛೇರಿಗೆ ಒಂದು ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್ ಬೇಕೆಂದು ವಿಧಾನಸೌಧದ ಸುತ್ತಲೂ ಹುಡುಕುತ್ತಿದ್ದೇವೆ, ಆದರೆ ಯೋಗ್ಯವಾದಂಥ ದೊಡ್ಡ ಸ್ಥಳ ಒಂದೂ ಇದುವರೆಗೆ ಸಿಕ್ಕಿಲ್ಲ. ಈ ಮಧ್ಯೆ ರಾಮಪ್ರಿಯಾ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್ ತೆಗೆದುಕೊಂಡರೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಿದವು. ಸುಮಾರು ಐದು ಎಕರೆಗಳಷ್ಟು ಸ್ಥಳ ಇದೆ. 24,353 ಚದರಗಜಗಳಷ್ಟು ಜಾಗವಿದೆ. ಈ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದು ದೊಡ್ಡ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್ ಇದೆ. ಈ ಜಾಗ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಿಂದಲೂ ಆರ್.ಟಿ.ಬಿ. ಆಫೀಸ್‌ಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು 1965ರಿಂದಲೂ ಸಹ ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿತ್ತು. ಈ ರೀತಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯಲ್ಲಿದ್ದಾಗ 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗಾದರೆ ಮಾತ್ರ ಕೊಡುತ್ತೇನೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಎಲಯಮಹಾರಾಜರಿಂದ ಬಂದಿರುವ ಕಾಗದದಿಂದ ಗೊತ್ತಾಗಿದೆ. 12 ಅಥವಾ 14 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಎಲಯಮಹಾರಾಜರು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದರು. ಅಂಥದ್ದರಲ್ಲಿ ಎರಡೂವರೆ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಮಾಡಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಲ್ಲಿ ಏನೋ ಒಳಗೆ ನಡೆದಿದೆಯೆಂಬುದಾಗಿ ಶ್ರೀಮಾನ್ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಯ ಸದಸ್ಯರು ಹೇಳಿದರು. ಈ ಬಗ್ಗೆ ನಾನು ಹೇಳಬೇಕಾದರೆ 1965ರಿಂದಲೂ ಸಹ ಈ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್‌ನ್ನು 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ವಿಚಾರವಿದ್ದು 1967ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳವರೆಗೂ ಸಹ ಎಲಯಮಹಾರಾಜರು ತಮ್ಮ ಈ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್‌ನ್ನು 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೂ ಕಡಿಮೆ ಅಂದರೆ 12 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ, ಅಥವಾ 16 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಯಾದೂ ನಮಗೆ ತಿಳಿಸಿಲ್ಲ.

Sri K. H. PATIL.—I will give you the date of letter written to you.

ಶ್ರೀ ಎರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—ಅವರು ಹೇಳುತ್ತಿರುವ ಕಾಗದವು ಒಂದು ಕಾಖಿ ನಮಗೂ ಬಂದಿದೆ.

The original letter is addressed to the Vigilance Commissioner.

Sri K. H. PATIL.—It is a letter addressed to the Regional Transport Commissioner, Asiatic Building, Kempe Gowda Road, from Private Secretary to His Highness Eliya Raja of Travancore. It is dated 6th September 1964 wherein he has clearly indicated to him that he is prepared to give it for Rs. 16 lakhs 50 thousand and not for Rs. 18 lakhs. If you want I shall send a copy of the letter to you.

ಶ್ರೀ ಎರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಯಾವುದೋ ಒಂದು ಕಾಖಿಯನ್ನು ಒದ್ದುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಪ್ರಶ್ನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಹೋದ ಸಲ ಪ್ರಶೋತ್ತರ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಸದಸ್ಯರಗಳು 16 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ತಯಾರಾಗಿದ್ದರು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದಾಗ ನಾನು ಆ ಬಗ್ಗೆ ರೈಟಿಂಗ್ ನಲ್ಲಿ ಏನಾದರೂ ಇದೆಯೋ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಗದಗಳನ್ನು ತರಿಸಿಕೊಂಡು ನೋಡಿದ್ದೇನೆ. ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಫೈರ್ ಸಹ ನನ್ನ ಮುಂದೆ ಇದೆ. 16 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾಗದವೂ ಸಹ ಇಲ್ಲ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ಪಾಟೀಲ್ ಅವರು ಒಂದು ಕಾಗದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದೆಯೆಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಆ ಕಾಗದವನ್ನು ನನ್ನ ಕಡೆಗೆ ಕೊಟ್ಟರೆ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿಸುತ್ತೇನೆ. ಆ ಕಾಗದ ಯಾರು ಬರೆದಿದ್ದಾರೆಂಬುದು ಸಹ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. 1967ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಮುಂಚೆ 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಗೆ ಮಾರುವುದಕ್ಕೆ ತಾವು ತಯಾರಾಗಿದ್ದರೆ ಎಲಯ ಮಹಾರಾಜರು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಕಡಿಮೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಯತ್ನವನ್ನೂ ಸಹ ಮಾಡಿದ್ದಾಗಿದೆ. ಶ್ರೀಮಾನ್ ರಾಜಯ್ಯಶೆಟ್ಟರು ಚಿದುರಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ 110 ರೂಪಾಯಿಗಳಂತೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆಂದು ಹೇಳಿದರು. ನಮ್ಮ ಚೀಫ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಅವರು ಚದರಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ 50 ರೂಪಾಯಿಗಳಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಮುಂದೆ ಒಂದು ವಿಚಾರವನ್ನು ಹೇಳುತ್ತೇನೆ, ಏನೆಂದರೆ ಎಲಯಮಹಾರಾಜರಿಗೂ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೂ ಈ ಬಗ್ಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಏನೂ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆದಿಲ್ಲ. 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೂ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಈ ಬಿಲ್ಟಿಂಗ್‌ನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆನ್ನುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ರೋಕೋಸಿಯೋನಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸೆಕ್ರೆಟರಿಯವರನ್ನು ಎಲಯಮಹಾರಾಜರಿಗೆ ಮಾತುಕತೆಯಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಕಳಿಸಿದ್ದೆವು. ಸೆಕ್ರೆಟರಿ

(ಶ್ರೀ ಎರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್)

ಯವರು ಹೋಗಿ ಬಂದು ಒಂದು ರಿಪೋರ್ಟ್ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಮತ್ತು ಎಲಯಮಹಾರಾಜರು ಸಹ 18 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಅದರ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ, ಅದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆರೆಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಒಂದು ಕಾಗದವನ್ನು ಬರೆದಿದ್ದಾರೆ. ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವೇ ಎನ್ನುವ ಬಗ್ಗೆ ಎರಾ ಪ್ರಯತ್ನಗಳನ್ನೂ ಸಹ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ದೊಡ್ಡ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವಾಗ ಈ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಈಗ ಖಾಸಗಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳೂ ಸಹ 22 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳವರೆಗೆ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ಆರ್.ಟಿ.ಬಿ. ಆಫೀಸನವರು ಸಹ ಬಹಳ ಕಾಲದಿಂದಲೂ ಸಹ ದೊಡ್ಡ ಜಾಗ ಬೇಕೆಂದು ಕೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ರಾಜಯ್ಯಶೆಟ್ಟರು ರೇಸ್‌ಕೋರ್ಸ್‌ನ್ನು ಮತ್ತು ಸೆಂಟ್ರಲ್‌ಜೈಲನ್ನು ಬೇರೆ ಕಡೆಗೆ ಸಾಗಿಸಿ ಆ ಜಾಗವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಲ್ಲವೇ ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ವಲ್ಪ ವಿಚಾರ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಬೇರೆ ಒಂದು ಕಡೆ ರೇಸ್‌ ಕೋರ್ಸ್‌ನ್ನು ಸಿದ್ಧಮಾಡಿದಮೇಲೆ ಈಗಿರುವುದನ್ನು ಅಲ್ಲಿಗೆ ಸಾಗಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಡೆ ಒಂದು ರೇಸ್‌ಕೋರ್ಸ್‌ನ್ನು ಕಟ್ಟಬೇಕಾದರೆ ಒಂದೊವರೆಯಿಂದ ಎರಡು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ರೇಸ್‌ಕೋರ್ಸ್‌ನಿಂದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವರ್ಷದಲ್ಲೂ ಸಹ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ 45 ರಿಂದ 50 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಆದಾಯ ಬರುತ್ತಿದೆ. ಅದರಿಂದ ಬೇರೆ ಕಡೆ ಕಟ್ಟುವವರೆಗೂ ಈಗಿರುವುದನ್ನು ಅಬಾಲಿಷ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದೇ ರೀತಿ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಜೈಲನ್ನು ಬೇರೆ ಕಡೆ ಕಟ್ಟಬೇಕಾದರೆ 50 ರಿಂದ 60 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇಷ್ಟು ಹಣ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಈಗ ಇಲ್ಲ. ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಜೈಲನ್ನು ಈಗ ಈ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಬೇರೆ ಕಡೆಗೆ ಸಾಗಿಸುವುದು ಅಷ್ಟೊಂದು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಕಾಣುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಒಂದು ವಿಚಾರವನ್ನು ಹೇಳ ಬೇಕೆಂದರೆ ರಾಮಪ್ರಿಯ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ನ್ನು ಚದರಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ 50 ರೂಪಾಯಿನಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ. ಈ ಪ್ರದೇಶ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಹೈವೇಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದೆ. ಮತ್ತು ಆರ್.ಟಿ.ಬಿ. ಆಫೀಸ್‌ಗೆ ಈ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ. ಈಗಿರತಕ್ಕಂತೆ ಆರ್.ಟಿ.ಬಿ. ಆಫೀಸ್‌ನ ಹತ್ತಿರ ಒಂದು ಹತ್ತು ರಾರಿಗಳು ಬಂದರೆ ನಿಲ್ಲುವುದಕ್ಕೆ ಜಾಗವಿಲ್ಲ. ಆರ್.ಟಿ.ಬಿ. ಆಫೀಸನವರು ನಮಗೆ ದೊಡ್ಡ ಜಾಗಬೇಕು, ನಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅದರಲ್ಲೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಒಂದರಿಂದಲೇ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮೂರು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳಷ್ಟು ವರಮಾನ ಬರುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಯೋಗ್ಯವಾದಂಥ ಜಾಗವನ್ನು ಕೊಡಿಸಿ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದರಿಂದ, ಅದನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಈ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಳೆದ ಡಿಸೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಈ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಹಿಂದುಮುಂದು ಏನೂ ನಡೆದಿಲ್ಲ. ಯಾವ ಬೋರ್ಡ್‌ನ್ನು ಇಟ್ಟು ಕೊಂಡು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮಾಡಿಲ್ಲ. ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಎಲಯ ಮಹಾರಾಜರ ನಡುವೆ ನೇರವಾಗಿ ವ್ಯವಹಾರವಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸಲವೂ ಅವರು ಏನಾದರೂ ಇಳಿಸಬಹುದೋ ಎಂದು ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಿದರೂ, ಅವರು, ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿದ್ದರೆ, ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ, ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದುದರಿಂದ, ಮತ್ತು ಇದರ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬಂದುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರ ಇದನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದ ಡಿಸೆಂಬರ್ 1967 ರಲ್ಲಿ ಒಂದು ನಿರ್ಣಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದೆ.

6-30 P.M.

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಆರ್. ಶಾಮಣ್ಣ.—ಈಗ ಈ ಕಟ್ಟಡ ಎಷ್ಟು ಚದರ ಇದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ತಿಳಿಸುವುದ ಕಾಗುತ್ತದೆಯೇ ?

ಶ್ರೀ ಎರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—ಸೈಟ್ ಎಷ್ಟು ಇದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ. 24 ಸಾವಿರ 353 ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಯಾರ್ಡ್ಸ್ ಇದೆ. ಮತ್ತು ಪರ್ ಸೈಟ್ ಯಾರ್ಡಿಗೆ 50 ರೂಪಾಯಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ್ದೇವೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ರೋಡ್ಸ್ ಎರಾ ಡಿಡ್‌ಕ್ಟ್ ಮಾಡಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ್ದೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಚ್. ಪಾಟೀಲ್.—ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರು ಈಗರಾದರೂ, ಈ ಮನೆಯ ಸದಸ್ಯರ ಹಾಗೂ ಎರೋಧಪಕ್ಷದ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅದನ್ನು ಪುನಃ ವ್ಯಾಲ್ಯು ವೇಶನ್ ಮಾಡಿ, ಅದು ಯೋಗ್ಯ ರೀತಿಯಲ್ಲಿದೆಯೇ ಅದು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿದೆಯೇ, ಎಂದು ನೋಡಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಎಮ್ಮ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕತೆಯನ್ನು ಪರೀಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಕಿಕೊಂಡ ಹಾಗೆ ಆಗುತ್ತದೆ. ಅದರಿಂದ ಅದನ್ನು ರಿವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಶನ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ವೀರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—ನಾನು ಸ್ವಲ್ಪವಾಗಿ ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ ನಿರ್ಣಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡದ್ದು ಡಿಸೆಂಬರ್ 1967ರಲ್ಲಿ. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸಿದ್ದೇವೆ, ಏಕೆಂದರೆ, ನೆಗೋಷಿಯೇಶನ್ ಆದ ಮೇಲೆ, ಅಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹೋಗಿ ವರದಿ ಕೊಟ್ಟ ಮೇರೆ, ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಒಂದು ಅಂತಿಮ ನಿರ್ಣಯ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆಂದು ನಾನು ತಿಳಿಸಿದ್ದೇನೆ. ಇನ್ನು ಒಂದು ಗೌರವಮಂಟ್ ಆರ್ಟರ್ ಆಗಿ ಆದಕ್ಕೆ ಒಂದು ಡೀಡ್ ಮಾಡುವಂತದ್ದು ಮಾತ್ರ ಸ್ವಲ್ಪ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಉಳಿದಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಕೆ. ರಾಜಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ.—ತಾವು ಹೇಳಿದ ಹಾಗೆ ಚದರ ಗಜಕ್ಕೆ 50 ರೂಪಾಯಿ ಎಂದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ರೇಟಿಂಗ್ ಎರ್ರಾ ಡಿಡಕ್ಟ್ ಮಾಡಿದಾಗ 10 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಯಾಯ್ತು. ಅದರ ಬರ್ಚು ಎರ್ರಾ ಸೇರಿ 14 ಲಕ್ಷ ಚಿಲ್ಲರೆ ಆಯ್ತು ಎಂದು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳೋಣ. ಆದರೆ ತಾವು ಹೇಳುವ ಹಾಗೆ 18 ಲಕ್ಷ ಎಲ್ಲ ಆಗುತ್ತದೆ? ಆದ್ದರಿಂದ ಅದರ ಲೆಕ್ಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಜನರಿಗೆ ಅಳಿಯುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳುತ್ತೀರಾ. ಅದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ತಾವು ಇನ್ನೊಂದು ಸಲ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ?

(ಉತ್ತರವಿಲ್ಲ)

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಸಿದ್ದೇಶ್ವರಪ್ಪ.—ಆ ಜಾಗವನ್ನು ಮೊದಲು ಮೈಸೂರು ಮಹಾಜರಿಂದ ಎಷ್ಟು ರೂಪಾಯಿಗೆ ಎಲಯಾ ರಾಜರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡದ್ದು ಎಂದು ಏನಾದರೂ ವಿಚಾರ ಮಾಡಿದ್ದೀರಾ? ಕಟ್ಟಡ ಆದ ಮೇಲೆ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್‌ವರು ವಾಲ್ಯುವೇಷನ್ ಎಷ್ಟಕ್ಕೆ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ, ಖರ್ಚು ಎಷ್ಟಾಗಿದೆ ಎಂದು ಲೆಕ್ಕ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಾ?

ಶ್ರೀ ವೀರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—ಹಿಂದೆ ಯಾರಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂಬುದು ನನಗೆ ಪರ್‌ಸನಲ್ ನಾರೇಜ್ ಇಲ್ಲ. ಬಹುಶಃ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವ್ಯಾಲ್ಯುಯೇಷನ್ ಮಾಡಿರುವಾಗ ಆ ವಿಚಾರವನ್ನೆಲ್ಲಾ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿರಬಹುದೆಂದು ಅನಿಸುತ್ತದೆ. ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದ ವಿಚಾರ ಇಲ್ಲ ಹೇಳುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಶ್ರೀಕಂಠಯ್ಯ.—ಈಗ 5 ಎಕರೆ ಜಾಗವನ್ನು 18 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ. ಸ್ವಲ್ಪವಿಲ್ಲದೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೀರಿ. ಈಗ ನಿಮಗೆ ಸ್ವಲ್ಪ ಬೇಕಾಗಿದ್ದರೆ, ಮಲ್ಟಿ ಸ್ಟೋರೇಡ್ ಕಟ್ಟಡದ ಹತ್ತಿರ ಜಾಗ ಇದೆ, ಪಬ್ಲಿಕ್ ಆಫೀಸ್ ಹತ್ತಿರ ಸ್ವಲ್ಪ ಇದೆ. ಇದೇ ಹಣದಿಂದ ಅಲ್ಲಿ ಇಲೆಕ್ಟ್ರಿಸಿಟಿ ಆಫೀಸ್ ತೆಗೆದು ನಿಮಗೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹಾಕಬಹುದಿತ್ತು, ಅದು ಏಕೆ ಮಾಡಿಲ್ಲ?

(ಉತ್ತರವಿಲ್ಲ)

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಎನ್. ನಂಜೇಗೌಡ.—ಈ ಎಲಯ ರಾಜರಿಗೂ ನಮ್ಮ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂತ್ರಿಯವರಿಗೂ ಬಾರಿ ಸ್ನೇಹವಿದೆ. ನಾನು ಕೇಳುತ್ತಿರುವುದು, ನಮ್ಮ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಆಡ್‌ವೈಸ್ ಮೇಲೆ ಈ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕೊಂಡುಕೊಂಡದ್ದು ಅಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ವೀರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—ನಾನು ಸ್ವಲ್ಪವಾಗಿ ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ. ಸರ್ಕಾರ ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡಿದ್ದು ಎಂದು ಸರ್ಕಾರ ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡುವಾಗ ಒಬ್ಬ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಆಡ್‌ವೈಸ್ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡು ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡುವ ಹಾಗಿಲ್ಲ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಏನಾದರೂ ಒಂದು ಸೆನ್ಸೇಷನಲ್ ನ್ಯೂಸ್ ಹೇಳದೆ ತಮ್ಮ ಭಾಷಣ ಮುಗಿಸುವಹಾಗಿಲ್ಲ. ಯಾರು ಫಿನಾನ್ಸ್ ಮಿನಿಸ್ಟರ್ ಗಳೆಯರು ಎಂದು ಅವರು ಹೇಳಿದರೋ ಅದು ನನಗೇನೂ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಶಿವಪ್ಪ.—ಈಗ 22 ಸಾವಿರ ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಡುವ ಆಫೀಸನ್ನು ಅಲ್ಲಿಗೆ ಶಿಫ್ಟ್ ಮಾಡಿದೆ. ಎಷ್ಟು ಹಣ ಒಂದು ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಈಗ ಅಲ್ಲಿಗೆ ಶಿಫ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ಆಫೀಸುಗಳಿಗೆ ಎಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಡುತ್ತೀರಿ ಮತ್ತು ನಿಮಗೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಎಷ್ಟು ಉಳಿಯುತ್ತದೆ?

ಶ್ರೀ ವೀರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—22 ಸಾವಿರ ಕೊಡುವಂತಹ ಎರ್ರಾ ಆಫೀಸುಗಳನ್ನು ಶಿಫ್ಟ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳಲಿಲ್ಲ. ಆರ್ ಟಿ ಒ ಆಫೀಸಿಗೆ ದೊಡ್ಡ ಕಟ್ಟಡ ಬೇಕು, ದೊಡ್ಡ ಕಂಪೌಂಡು ಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದರು. ಅವರು ಈಗ ಇರುವಂತಹ ಸ್ವಲ್ಪ ಸಂಕುಚಿತವಾದ ಸ್ವಲ್ಪ ರಾರಿಗಳು ಬಂದರೆ ನಿಲ್ಲಲು ಅನುಕೂಲವಿಲ್ಲ. ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಶನ್‌ಗೆ ಬರುವಂತಹ ಎರ್ರಾ ವಾಹನಗಳಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವ ಒಂದು ಮಾತು ಇದ್ದುದರಿಂದ, ಇದನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಸಂಗ ಬಂತು.

ಶ್ರೀ ಪಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್.—ಈಗ ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಪೀಕರ್ ಯಾರ್ಡಿಗೆ 20 ರೂಪಾಯಿ ಇರುವಾಗ 50 ರೂಪಾಯಿ ಕೊಟ್ಟು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಏನಿತ್ತು? ಮಂತ್ರಿಯವರಿಗೆ ಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ, ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯವೇನು ?

ಶ್ರೀ ವೀರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲ್.—ಬಹುಶಃ ಮಾನ್ಯ ನಾಗರಾಜರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ 20 ರೂಪಾಯಿ ಇರಬಹುದು. 20 ರೂಪಾಯಿಗೆ ಕೊಡುವುದಾದರೆ, ಅವರಿಗೆ ಬೇಕಾದಷ್ಟು ಗಿರಾಕಿಗಳನ್ನು ತಂದು ಕೊಡಬಹುದು. ನಾನು ಹೇಳಿದೆ, ಕಟ್ಟಡ ಬಿಟ್ಟು, ರೋಡು ಬಿಟ್ಟು ಉಳಿದ ಜಾಗ ಏನಿದೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಸ್ಪೀಕರ್ ಯಾರ್ಡಿಗೆ 50 ರೂಪಾಯಿ ಎಂದು ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡಿದೆ.

Mr. DEPUTY SPEAKER.—The House will now stand adjourned and meet again, tomorrow at 8-30 A.M.

The House adjourned at Forty Minutes past Six of the Clock to meet again at Thirty Minutes past Eight of the Clock on Saturday the 6th April 1968.
